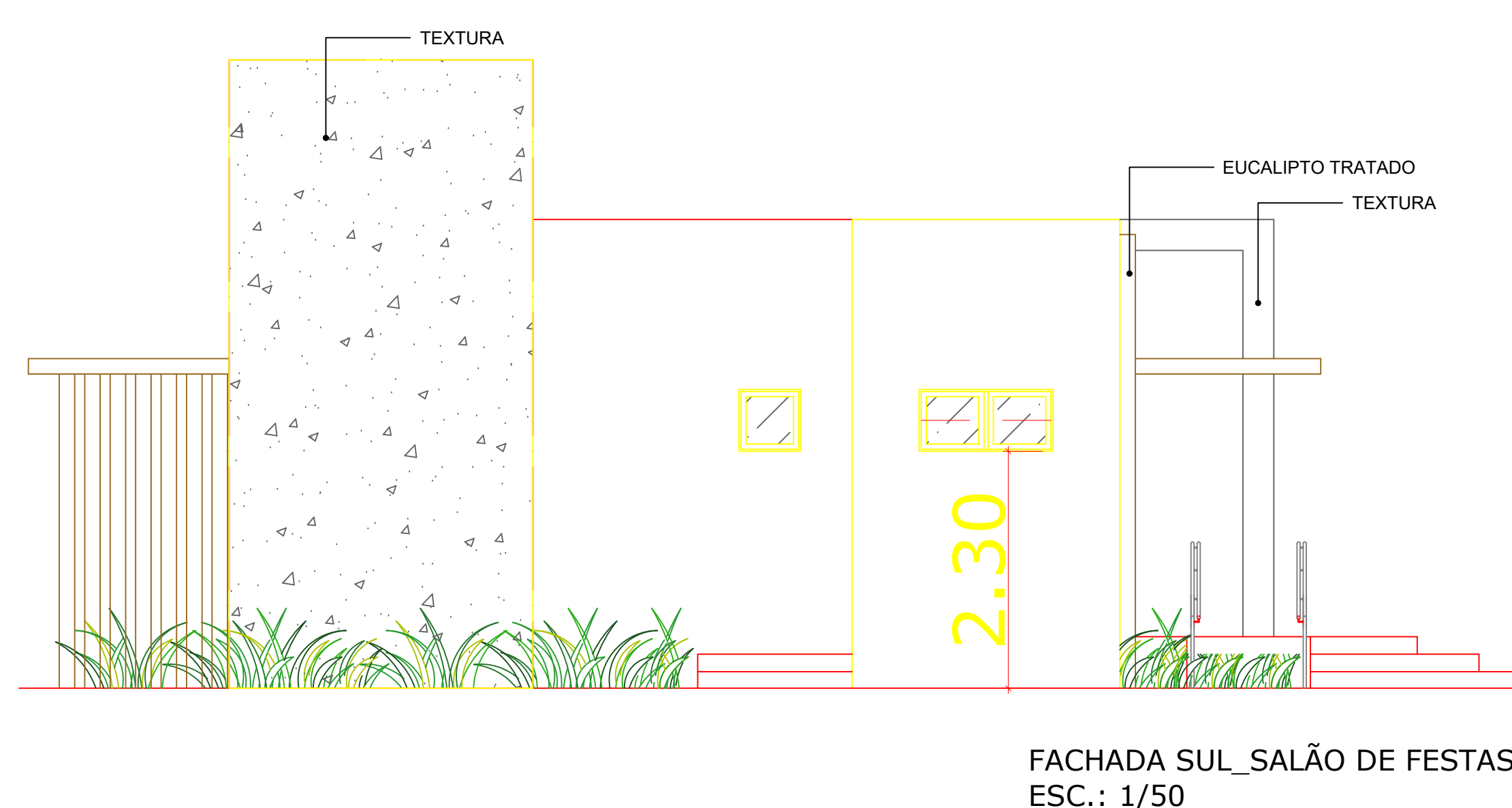
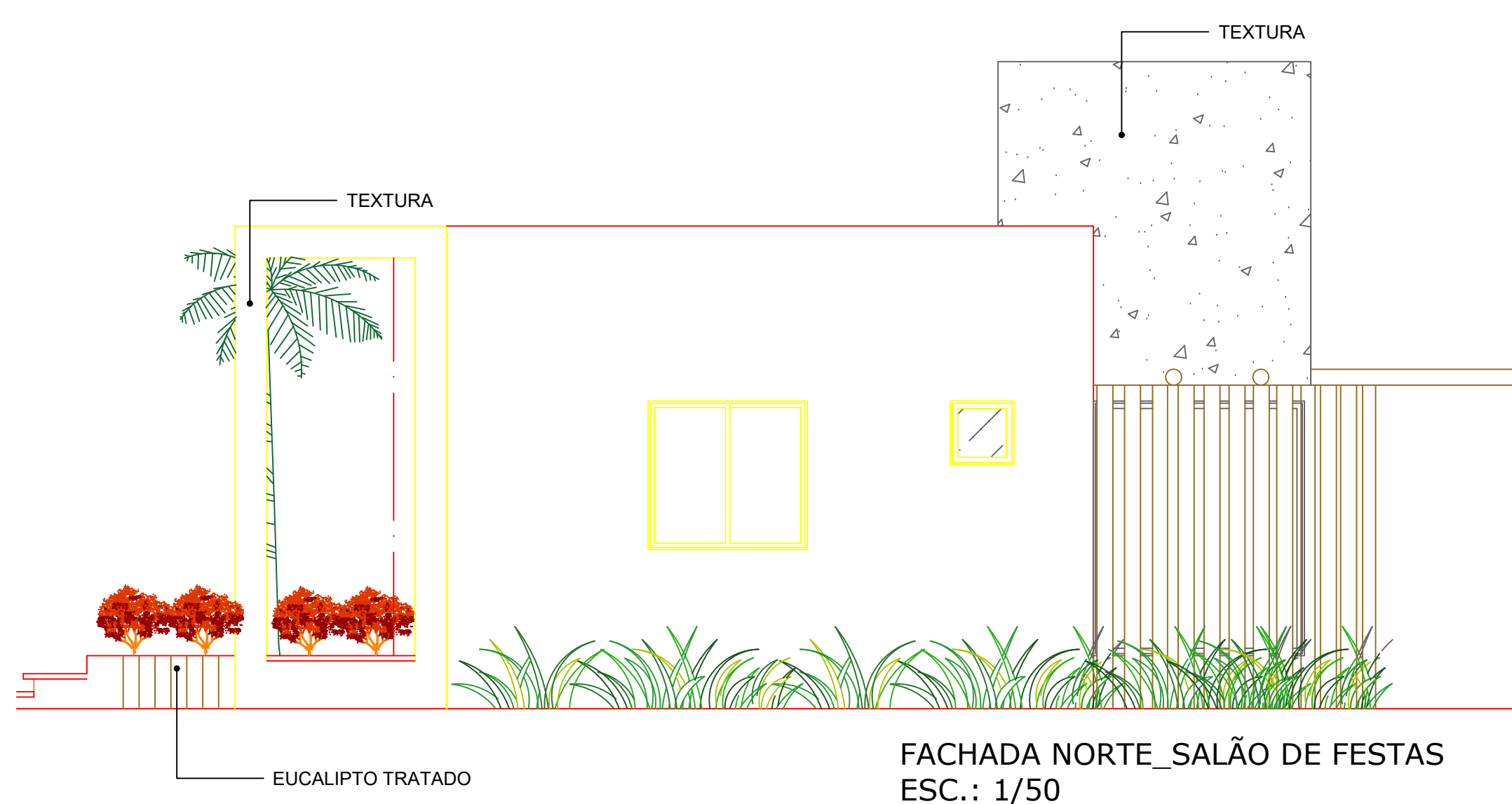
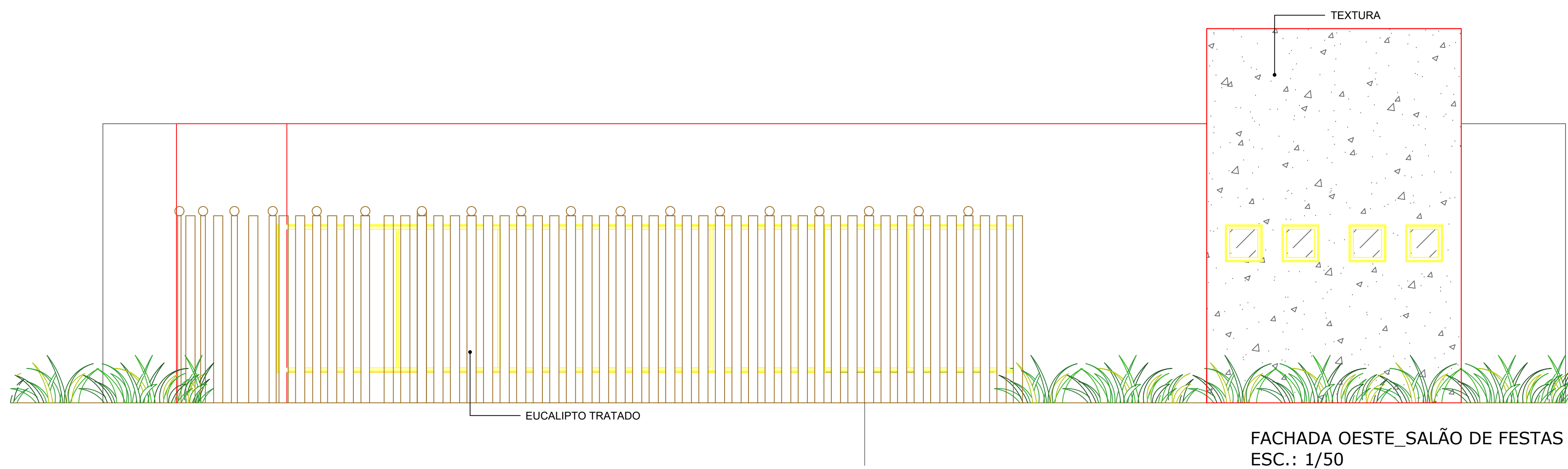
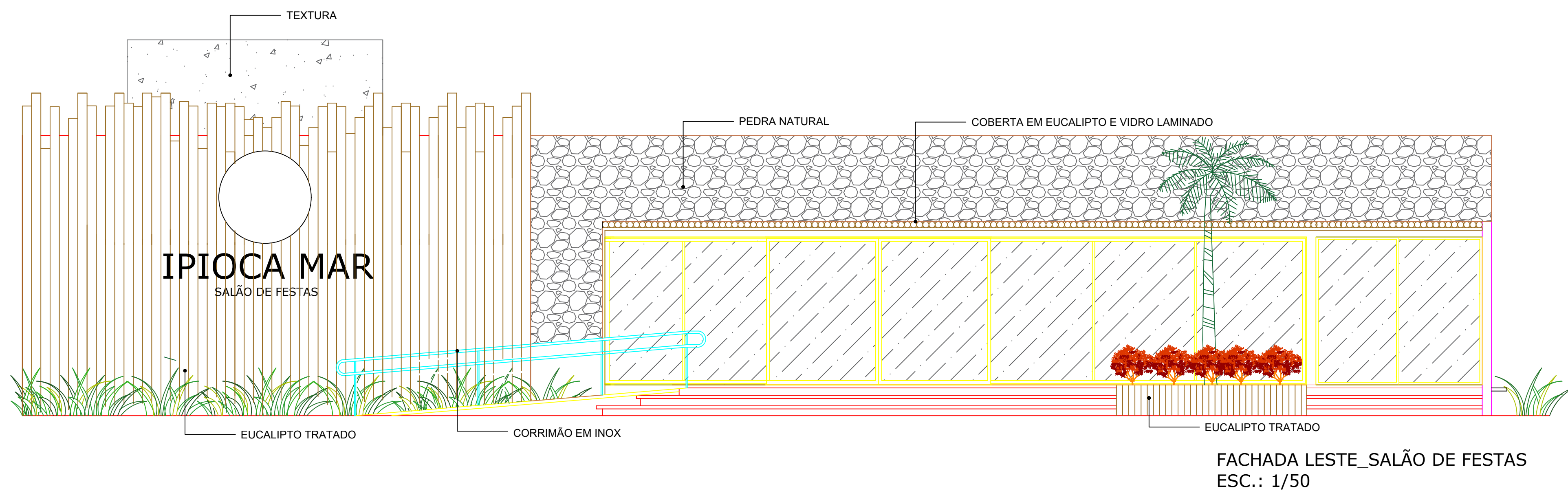




ESPAÇO PARA CARIMBOS		PROJETO CONDOMÍNIO IPIOCA MAR	
		LOCALIZAÇÃO SÍTIO REGO, AI-101- NORTE, IPIOCA, CEP 57.039-000, MACEIÓ/AL.	
		ESPECIALIDADE ARQUITETURA	
RRT:		ESPECIFICAÇÃO DO DOCUMENTO FACHADAS, SALÃO DE FESTAS ÁREA DE LAZER	
ESCALA INDICADA	PARÂMETROS URBANÍSTICOS 01 - ZONA ZIT 02 - TOTAL 186.268,23 (100%) 03 - TAXA DE PERMEABILIDADE 44.288,29 (23,78%) 04 - LOTES 84.653,66 (45,45%) 05 - RUAS E CALÇADAS 37.441,42 (20,10%) 06 - BR 4.641,14 (2,49%) 07 - COMERCIAL 3.364,40 (1,81%) 08 - COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO 0,655 09 - TAXA DE OCUPAÇÃO 65,54%		
ÁREA DE LAZER 5.113,17m²	CLASSE DO PROJETO LEGAL		
SALÃO DE FESTAS	TIPO DE OBRA EMPREENHIMENTO IMOBILIÁRIO		
ÁREA CONSTRUÍDA 187,14m²	DATA: 11/2025		
ÁREA COBERTA 198,14m²			
REVISÃO	DESCRIPTIVO	DATA	EXECUÇÃO
00			06/06
02			
03			
AUTORES DO PROJETO RESP. TÉCNICO			
AMANDA FARIAS ARQUITETA E URBANISTA		CAU: 1537806	
DAVI TARGINO ARQUITETO E URBANISTA		CAU: 841722	
FERNANDA XAVIER ARQUITETA E URBANISTA		CAU: 155180-9	
T. M. DA SILVA GODOY INCORPORACAO IMOBILIARIA - SPE - LTDA PROPRIETÁRIO		CNPJ: 63.419.446/0001-75	
			